

ДОГОВОР № ТПг- ____/____

на подключение (технологическое присоединение) к сетям газораспределения.

г. Снежинск

« ____ » _____ 20 ____ г.

Акционерное общество «Трансэнерго», именуемое в дальнейшем Исполнитель, в лице заместителя директора Пульникова Андрея Сергеевича, действующего на основании Доверенности № ____ от _____ и Устава, с одной стороны и

_____, именуемый в дальнейшем Заявитель, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. По настоящему договору Исполнитель на основании заявки Заявителя (Приложение №1) обязуется выполнить мероприятия по подключению объекта капитального строительства к сети газораспределения, а Заявитель обязуется выполнить действия по подготовке объекта к подключению и оплатить услуги Исполнителя по подключению (технологическому присоединению).

1.1.1. Объект капитального строительства – внутриплощадочные сети газопотребления и газоиспользующее оборудование индивидуального жилого дома, расположенного по адресу: _____ (далее Объект).

1.2. Исполнитель обязуется обеспечить максимальную нагрузку газопотребления Объекта, указанную в Условиях подключения (технологического присоединения) (Приложение №2 к настоящему договору) (далее Условия подключения).

1.3. Границы балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности Объекта между Исполнителем и Заявителем устанавливаются актом разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности.

1.4. Срок выполнения Сторонами мероприятий по подключению Объекта к сети газораспределения — не более _____ с даты заключения настоящего договора.

1.4.1. Срок выполнения Сторонами мероприятий по подключению Объекта к сети газораспределения может быть изменен по взаимному соглашению сторон, путем подписания дополнительного соглашения, при наличии существенных условий, влияющих на сроки и стоимость выполнения работ, необходимых для выполнения сторонами комплекса необходимых дополнительных работ, неучтенных при подписании договора.

2. Права и обязанности сторон

2.1. Исполнитель обязан:

2.1.1. Надлежащим образом и в срок, установленный настоящим договором, выполнить мероприятия по подключению Объекта, приведенные в разделе 3.2 Условий подключения.

2.1.2. По запросу Заявителя предоставлять ему информацию, необходимую для подключения Объекта.

2.1.3. В течение 10 (десяти) дней со дня получения от Заявителя письменного Уведомления (Приложение №3) о готовности Объекта к подключению, провести проверку выполнения Заявителем мероприятий разделов 2 и 3.1 Условий подключения.

По результатам проверки составить «Акт о готовности внутриплощадочных сетей и газоиспользующего оборудования к подключению к сетям газораспределения».

2.1.4. Не позднее 10 (десяти) дней после подписания Акта о готовности внутриплощадочных сетей и газоиспользующего оборудования к подключению к сетям газораспределения выдать разрешение на подключение Объекта.

2.1.5. Осуществить мероприятия по фактическому присоединению Объекта Заявителя к сети газораспределения Исполнителя.

2.1.6. По факту подключения направить Заявителю «Акт о подключении» и «Акт разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности».

2.2.Исполнитель имеет право:

2.2.1. Осуществлять контроль за выполнением возложенных на Заявителя Условиями подключения мероприятий по подготовке Объекта к подключению к сети газораспределения.

2.2.2. Изменить срок подключения Объекта к сети газораспределения Исполнителя на более поздний срок, если Заявитель не выполнил мероприятия разделов 2 и 3.1.

2.2.3. Не осуществлять мероприятия по подключению Объекта Заявителя к сетям газораспределения Исполнителя:

- в случае неисполнения Заявителем Условий подключения;

- в случае нарушения Заявителем сроков оплаты по настоящему договору.

2.3. Заявитель обязуется:

2.3.1. Оплатить услуги Исполнителя в порядке, размере и в сроки, установленные настоящим договором.

2.3.2. Предоставить Исполнителю раздел утвержденной в установленном порядке проектной документации (1 экземпляр), который включает в себя сведения об инженерном оборудовании, о сетях газопотребления, перечень инженерно-технических мероприятий и содержание технологических решений.

2.3.3. В случае внесения изменений в проектную документацию, влекущих изменение указанной в договоре о подключении нагрузки, направить Исполнителю предложение о внесении изменений в договор о подключении. Изменение заявленного максимального часового расхода газа не может превышать величины, указанной в технических условиях.

2.3.4. При выявлении факта о невозможности завершения строительства (реконструкции) Объекта в установленный срок, уведомить Исполнителя и согласовать с ним изменение сроков подключения Объекта к сетям газораспределения Исполнителя.

2.3.5. В случае принятия решения о прекращении или приостановке работ по проектированию или строительству Объекта письменно уведомить об этом Исполнителя и согласовать с Исполнителем порядок возмещения затрат, понесенных Исполнителем.

2.3.6. Надлежащим образом и в срок, установленный настоящим договором, выполнить возложенные на него Условиями подключения мероприятия по подготовке Объекта к подключению и письменно уведомить Исполнителя о его готовности (Приложение №3).

2.3.7. Обеспечить доступ Исполнителя для проверки выполнения условий подключения.

2.3.8. По результату проверки подписать «Акт о готовности внутриплощадочных и внутридомовых сетей и оборудования объекта капитального строительства к подключению к сетям газоснабжения».

2.3.9. Заключить со специализированной организацией договор о техническом обслуживании внутриплощадочного и газоиспользующего газового оборудования (п. 3.1.4 условий подключения).

2.3.10. Заключить договор о поставке газа (п 3.1.5 условий подключения).

2.3.11. В течение 3 (трёх) дней с момента получения вернуть надлежаще оформленными «Акт о подключении», «Акт разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности» и «Акт сдачи-приёмки выполненных работ».

2.4. Заявитель имеет право

2.4.1. Обратиться к Исполнителю о получении информации о ходе выполнения предусмотренных договором мероприятий.

2.4.2. Изменить дату подключения Объекта к сети газораспределения на более позднюю, если Исполнитель не выполнил мероприятия раздела 3.2 Условий подключения в срок, установленный договором.

3. Стоимость услуг Исполнителя. Порядок оплаты и сдачи выполненных работ

3.1. Стороны согласовали, что стоимость мероприятий по осуществлению подключения Объекта Заявителя к сети газораспределения Исполнителя устанавливается на основании постановления Министерства тарифного регулирования и энергетики Челябинской области от 12.11.2015 г. № 53/21.

3.2. Плата за мероприятия, выполняемые Исполнителем по подключению к сетям газораспределения Исполнителя, по настоящему договору составляет: _____ руб, кроме того НДС 18% _____ руб, итого _____ руб.

3.3. Заявитель обязан внести плату, указанную в пункте 3.2 настоящего договора, на расчетный счет Исполнителя в следующем порядке:

_____ руб., кроме того НДС 18% _____ руб, итого _____ руб. (25% полной платы за подключение вносится в течение 15 дней с даты заключения настоящего договора на основании счета, направляемого Исполнителем одновременно с проектом договора);

_____ руб., кроме того НДС 18% _____ руб, итого _____ руб. (25% полной платы за подключение вносится в течение 90 дней с даты заключения настоящего договора, но не позднее даты фактического присоединения);

_____ руб, кроме того НДС 18% _____ руб, итого _____ руб. (35% полной платы за подключение вносится в течение 365 дней с даты заключения настоящего договора, но не позднее даты фактического присоединения);

_____ руб, кроме того НДС 18% _____ руб, итого _____ руб. (15% полной платы за подключение вносится в течение 15 дней со дня подписания акта о подключении, акта разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности сторон, акта сдачи-приемки выполненных работ).

В случае если сроки фактического присоединения объекта Заявителя не соблюдаются в связи с действиями (бездействием) Заявителя, а Исполнителем выполнены все необходимые мероприятия для создания технической возможности подключения (технологического присоединения) и выполнения работ по подключению (технологическому присоединению), оставшаяся доля платы за подключение (технологическое присоединение) вносится не позднее срока подключения (технологического присоединения), указанного в настоящем договоре.

3.4. Исполнитель, приступает к выполнению п. 3.2.1 Условий подключения с момента поступления первого аванса на свой расчетный счет.

3.5. В течение 5 рабочих дней с момента возврата Заявителем Исполнителю подписанными Акта о подключении и Акта о разграничении балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности сторон, Исполнитель направляет Заявителю счет на оплату и Акт сдачи - приемки выполненных работ по подключению Объекта для окончательного расчета за мероприятия по подключению.

3.6. После получения от Заявителя оформленного Акта сдачи-приемки выполненных работ, Исполнитель в течении 3 рабочих дней направляет Заявителю счет-фактуру.

3.7. Обязательство Заявителя по оплате подключения (технологического присоединения) считается исполненным с даты зачисления денежных средств в соответствии с пунктами 3.2 и 3.3 настоящего договора на расчетный счет Исполнителя.

4. Ответственность сторон.

4.1. Настоящий договор может быть изменён по письменному соглашению сторон или в судебном порядке.

4.2. Договор может быть расторгнут по требованию одной из сторон по основаниям, предусмотренным ГК РФ.

4.3. Заявитель вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения договора при нарушении Исполнителем сроков исполнения обязательств, указанных в договоре.

4.4. В случае ненаправления Заявителем подписанного Исполнителем проекта договора о подключении либо мотивированного отказа от подписания договора о подключении (но не ранее чем через 60 дней со дня получения Заявителем подписанного Исполнителем проекта договора о подключении) заявка о подключении (технологическом присоединении) аннулируется.

4.5. В случае расторжения договора в связи с несогласием Заявителя с платой за подключения, установленной Министерством тарифного регулирования и энергетики Челябинской области для расчётов по настоящему договору, договор считается недействительным и выданные к нему Условия подключения аннулируются.

4.6. В случае нарушения одной из Сторон сроков исполнения своих обязательств по настоящему договору такая Сторона в течение 10 рабочих дней со дня наступления просрочки

уплачивает другой Стороне неустойку, рассчитанную как произведение 0,014 ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, установленной на дату заключения настоящего договора, и общего размера платы за подключение по настоящему договору за каждый день просрочки.

4.7. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.8. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после подписания Сторонами настоящего договора и оказывающих непосредственное воздействие на выполнение Сторонами обязательств по настоящему договору.

5. Прочие условия.

5.1. Все изменения и дополнения к договору выполняются в письменном виде и оформляются дополнительными соглашениями, подписанными обеими сторонами.

5.2. Все споры и разногласия, возникающие между сторонами, связанные с исполнением настоящего договора, подлежат досудебному урегулированию в претензионном порядке.

5.3. В случае недостижения сторонами соглашения спор и разногласия, возникшие в связи с исполнением настоящего договора, подлежат урегулированию в суде в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

5.4. По всем вопросам, не оговоренным в настоящем договоре, стороны руководствуются действующим законодательством.

5.5. Договор составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, и находится по одному у каждой из сторон.

5.6. Договор вступает в силу со дня подписания его сторонами и действует до полного исполнения обязательств обеими сторонами.

Приложения:

Приложение №1 – Заявление на выдачу Условий подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям газораспределения на 2 л.

Приложение №2 – Условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям газораспределения на 3 л.

Приложение №3 – Типовая форма уведомления о готовности объекта на 1 л.

6. Юридические адреса и банковские реквизиты сторон.

Исполнитель

Заявитель

АО «Трансэнерго»

456770 Челябинская обл., г. Снежинск

ул. Транспортная, 44, а/я 575

ИНН 7423023178

КПП 745901001

ОГРН 1087423000719

р/с № 40702810607950003047

ПАО «Челиндбанк» г. Челябинска

к/с № 30101810400000000711

БИК 047501711

Заместитель директора

_____ А.С.Пульников

(подпись)

(подпись)

« _____ » _____ 20 _____ г.

(дата возвращения договора)